Kosztorys

Wykonanie aranżacji wnętrz strefy Biura Obsługi Klienta i pomieszczenia socjalnego- WORD w Toruniu

Lokalizacja: **Ul. Polna 109/111, 87-100 Toruń**

Jednostka opracowująca kosztorys: **GRUPANOWA Sp. z o.o.**
62-052 Komorniki, ul. Lubońska 13/1

Data opracowania:

2023-05-03

Kosztorys opracowany przez:

Inż. Marek Stańczyk
OBSŁUGA INWESTYCJI
33-101 Tarnów ul. Jesienna 4
506 060 990
marekstanczyk098@gmail.com

.....

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
	Kosztorys	**Wykonanie aranżacji wnętrz strefy Biura Obsługi Klienta i pomieszczenia socjalnego-WORD w Toruniu**			
1	Element	**Roboty rozbiórkowe**			
1	ZKNR C 2/101/1	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien, drzwi folią malarską			
	Wyliczenie ilości robót:				
	okna	2,245*1,495*4	13,43		
	drzwi wejściowe	1,00*2,10*2	4,20		
	wutryna wejściowa	5,80*2,10	12,18		
		RAZEM:	29,81	m2	29,81
2	Kalkulacja własna	Demontaż wyposażenia		kpl	1,00
3	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia do 2˙m2		szt	1,00
4	KNR 401/354/8	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia ponad 2˙m2			
	Wyliczenie ilości robót:				
	ścianka BOK - pokój	4,745*1,87+0,90*0,97	9,75		
		RAZEM:	9,75	m2	9,75
5	KNR 401/348/5	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cementowa, grubość ścianki 1/2 cegły			
	Wyliczenie ilości robót:				
	ścianka bok - pokój	4,886*3,00	14,66		
	-witryna al	-9,75	-9,75		
	otwór drzwiowy pom socjalne	0,25*2,10	0,53		
		RAZEM:	5,44	m2	5,44
6	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek			
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom socjalne	5,04*1,50	7,56		
		RAZEM:	7,56	m2	7,56
7	KNR 401/619/1	Oczyszczenie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, do 2˙m2		m2	7,54
8	KNR 401/808/7	Uzupełnienie posadzek skałodrzewnych jednolitych, rozbiórka posadzek			
	Wyliczenie ilości robót:				
		14,22+29,92+13,94	58,08		
		RAZEM:	58,08	m2	58,08
9	KNR 401/808/8	Uzupełnienie posadzek skałodrzewnych jednolitych, rozbiórka cokolików			
	Wyliczenie ilości robót:				
		(5,02+2,58)*2	15,20		
		(5,02+5,86)*2	21,76		
		(5,02+2,48)*2	15,00		
		RAZEM:	51,96	m	51,96
10	KNR 401/619/7	Odczyszczenie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, stropy, do 2˙m2		m2	58,08
11	NNRNKB 202/2702/1	Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych, profile poprzeczne długości 60˙cm - rozbiórka sufitów R= 0,400 M= 1,000 S= 0,400			
	Wyliczenie ilości robót:				
	bok	5,84*2,10	12,26		
		RAZEM:	12,26	m2	12,26

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
2	Element	**Wywóz materiałów z demontażu**				
12	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1˙km				
	Wyliczenie ilości robót:					
	drzwi		0,90*2,10*0,10*1+9,75*0,10	1,16		
	ścianki		5,44*0,15	0,82		
	płytki ściany		7,56*0,025	0,19		
	posdzka panele		58,08*0,025	1,45		
	sufit		12,26*0,05	0,61		
			RAZEM:	4,23	m3	4,23
13	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1˙km			m3	4,23
14	KNR 401/106/5	Analogia - roboty rozbiórkowe wykonane wewnątrz budynku, usuniecie gruzu z budynku			m3	4,23
15	Kalkulacja własna	Utylizacja zdemontowanych materiałów			m3	4,23
3	Element	**Roboty budowlane - ściany**				
16	NNRNKB 202/2023/3	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 100				
	Wyliczenie ilości robót:					
	ścianka bok - pokój		4,89*3,00	14,67		
	-witryna		-2,33*2,63	-6,13		
			RAZEM:	8,54	m2	8,54
17	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach, ułożenie nadproży prefabrykowanych - nadproże pod montaż ściany szklanej			m	2,75
18	KNR 202/613/6	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho			m2	8,54
19	NNRNKB 202/2027/5	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach, na ruszcie metalowym 100 - konstrukcja pod ladę - bok				
	Wyliczenie ilości robót:					
	konstrukcja pod ladę - bok		5,86*(1,15+0,20+1,15)	14,65		
			RAZEM:	14,65	m2	14,65
20	KNR 202/2006/7 (2)	Dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na rusztach, płyty grubości 12,5˙mm			m2	14,65
21	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż słupów stalowych do montażu szklania lady			kpl	1,00
22	NNRNKB 202/2027/3	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach, na ruszcie metalowym 50 - zbudowa i poszeżenie filara				
	Wyliczenie ilości robót:					
			(0,50+0,10)*3,00*2	3,60		
			RAZEM:	3,60	m2	3,60
23	KNR 202/121/3	Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12˙cm				
	Wyliczenie ilości robót:					
	uzupełnienie otworu drzwiowego		0,25*2,10	0,53		
			RAZEM:	0,53	m2	0,53
24	KNR 202/126/5	Otwory w ścianach, ułożenie nadproży prefabrykowanych			m	1,45
25	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe				
	Wyliczenie ilości robót:					
			0,53*2	1,06		
			RAZEM:	1,06	m2	1,06
26	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1˙m2 (w 1 miejscu)			m2	1,06
27	KNR 401/713/3 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, nie malowanych lub nie pokrytych tapetą, na ścianach - wyrównanie ścian po zbitych płytkach				
	Wyliczenie ilości robót:					
	pom socjalne		5,04*1,50	7,56		
			RAZEM:	7,56	m2	7,56
28	NNRNKB 202/2802/3 (2)	Licowanie ścian o powierzchni do 10˙m2 płytkami kamionkowymi "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 4˙mm, płytki 60x60				
	Wyliczenie ilości robót:					
	pom socjalne		3,00*0,60	1,80		
			RAZEM:	1,80	m2	1,80

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
29	KNRW 401/1202/8	Zeskrobanie i zmycie starej farby				
	Wyliczenie ilości robót:					
	pom socjalne		(5,02+2,58)*2*2,85	43,32		
	bok		(5,02+5,86)*2*2,80	60,93		
	pom biurowe		(5,02+2,48)*2*2,85	42,75		
	-okna		-2,25*1,49*3+(2*1,49+2,25)*0,30*3	-5,35		
	-drzwi		-1,00*2,10*4	-8,40		
	-ścianka szklana		-2,63*2,33*2	-12,26		
	-witryna wejsciowa bok		-5,66*2,50	-14,15		
	-płytki pom socjalne		-1,80	-1,80		
			RAZEM:	105,04	m2	105,04
30	NNRNKB 202/1134/2 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe			m2	105,04
31	NNRNKB 202/2012/1	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5˙m2, (grubość 3˙mm) na tynku			m2	105,04
32	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe			m2	105,04
33	KNR 202/1505/1	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne			m2	105,04
34	KNNR 2/1108/4	Boazerie, b. panelowe - okładziny drewniane ścian				
	Wyliczenie ilości robót:					
	okładziny drewniane					
	poom socjalne		2,60*2,04	5,30		
			RAZEM:	5,30	m2	5,30
4	Element	**Posadzka**				
35	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome				
	Wyliczenie ilości robót:					
	bok		5,86*2,54	14,88		
	pom socjalne		5,02*2,85	14,31		
			RAZEM:	29,19	m2	29,19
36	ZKNR C 2/605/3 (1)	Wykonanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu, o grubości do 10 mm			m2	29,16
37	NNRNKB 202/2805/5 (2)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5˙mm, płytki 60x60			m2	29,19
38	NNRNKB 202/2809/1 (2)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10˙m2				
	Wyliczenie ilości robót:					
	bok		(5,86+2,54)*2	16,80		
	pom socjalne		(5,02+2,85)*2	15,74		
			RAZEM:	32,54	m	32,54
39	ZKNR C 2/518/2	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu, wypełnienie spoin materiałem elastycznym, spoina 6x4 mm			m	32,54
40	ZKNR C 2/605/3 (1)	Wykonanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu, o grubości do 10 mm				
	Wyliczenie ilości robót:					
	bok		5,86*3,45	20,22		
	pom biurowe		5,11*2,84	14,51		
			RAZEM:	34,73	m2	34,73
41	KNR 202/1113/5 (1)	Posadzki z wykładzin tekstylnych, płytki 50x50			m2	34,73
42	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne klejone				
	Wyliczenie ilości robót:					
	bok		(5,86+3,45)*2	18,62		
	pom biurowe		(5,11+2,84)*2	15,90		
			RAZEM:	34,52	m	34,52

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
5	Element	**Sufit**				
43	NNRNKB 202/2030/2	Sufity podwieszone na ruszcie metalowym, 2-warstwowe				
	Wyliczenie ilości robót:					
	bok		5,86*(2,10+0,20)	13,48		
			RAZEM:	13,48	m2	13,48
44	Kalkulacja własna	Demontaż płyt z włókien mineralnych z sufitu podwieszanego				
	Wyliczenie ilości robót:					
	pom socjalne		5,02*2,85	14,31		
	bok		5,86*3,45	20,22		
	pom biurowe		5,11*2,84	14,51		
			RAZEM:	49,04	m2	49,04
45	KNR 401/1212/28 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, konstrukcja sufitu podwieszanego, 2-krotne				
	Wyliczenie ilości robót:					
			49,04*4	196,16		
			RAZEM:	196,16	m	196,16
46	KNR 202/614/3	Analogia - montaż płyt z włókien mineralnych w istniejącej konstrukcji sufitu podwieszanego, poziome od spodu konstrukcji na ruszcie			m2	49,04
6	Element	**Montaż drzwi**				
47	KNNR 2/1104/2	Ościeżnice drewniane zwykłe - wewnątrzlokalowe - regulowane w zależności od szerokości ościeży				
	Wyliczenie ilości robót:					
	D1		0,90*2,10	1,89		
			RAZEM:	1,89	m2	1,89
48	KNNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone - wewnątrzlokalowe - skrzydło bezprzylgowe, gr 40 mm, pełne kolor antracyt				
	Wyliczenie ilości robót:					
	D1		0,90*2,10	1,89		
			RAZEM:	1,89	m2	1,89
49	KNR 401/920/21	Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z rozetami			szt	1,00
7	Element	**Montaż ścianek szklanych**				
50	KNR 19/1024/11 (1)	Ściana szklana - SC01 w profilach aluminiowych				
	Wyliczenie ilości robót:					
	SC01		2,33*2,63	6,13		
			RAZEM:	6,13	m2	6,13
8	Grupa	**Montaż wyposażenia**				
8.1	Element	**Pomieszczenie socjalne**				
51	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Szafa ubraniowa - wysoka			kpl	1,00
52	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Zabudowa kuchenna z wyposażeniem – wg projektu			kpl	1,00
53	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Stół jadalniany 800x800, stopa czarna			kpl	1,00
54	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Krzesło szare - tworzywo			kpl	2,00
55	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Lustro w czarnej ramie 600x1200			kpl	1,00
56	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Tablica szklana-magnetyczna-popiel 600x400mm			kpl	1,00
8.2	Element	**BOK**				
57	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Biurko z pulpitem i mocowaniem komputera			kpl	4,00
58	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Kontener			kpl	2,00
59	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Komoda duża z szufladami			kpl	2,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
60	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Komoda mała z szufladami	kpl	1,00
61	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Obudowa meblowa i blatu zabudowy GK	kpl	1,00
62	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Szklenie lady wg projektu	m2	4,93
8.3	Element	**Gabinet**		
63	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Biurko gabinetowe z pulpitem i mediaportem	kpl	1,00
64	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Szafka 800 wysoka	kpl	1,00
65	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Szafka 800 niska	kpl	1,00
66	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Szafka 400 niska	kpl	1,00
67	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Kontener	kpl	1,00
68	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Półka ścienna	kpl	1,00
69	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Krzesło tapicerowane	kpl	2,00
8.4	Element	**Wspólne**		
70	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż wyposażenia - Roleta okienna mechanizm biały, materiał termoizolacyjny-popiel	kpl	4,00
8.5	Element	**Instalacja sanitarna, instalacja c.o**		
71	Kalkulacja indywidualna	Przesunięcie punktów wod kan w pom socjalnym	pkt	6,00
72	Kalkulacja własna	Opróżnianie instalacji z wody i odłączenie węzła cieplnego	kpl	1,00
73	KNR 402/520/4	Demontaż grzejnika członowego, powierzchnia ogrzewalna do 10˙m2	kpl	4,00
74	KNR 401/1212/2 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejnik płytowy		
	Wyliczenie ilości robót:			
		0,80*1,80*4 5,76		
		RAZEM: 5,76	m2	5,76
75	KNR 35/209/8	Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 1600-2000˙mm, typ C˙22, V˙22, (2-płytowy) - grzejniki z demontażu	szt	4,00
76	KNNR 8/407/5 (1)	Wymiana zaworu termostatycznego, Fi˙20-25˙mm, zawór grzejnikowy termostatyczny elektroniczny z aplikacją	szt	4,00
8.6	Element	**Rozbudowa instalacji elektrycznej, montaż nowych opraw oświetleniowych**		
77	Kalkulacja indywidualna	Demontaż instalacji elektrycznej	kpl	1,00
78	KNR 508/512/1	Montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych z podłączeniem, oprawy sufitowe na suficie podwieszonym	szt	8,00
79	KNR 508/512/1	Montaż na gotowym podłożu opraw ewakuacyjnych kierunkowych IP65	szt	3,00
80	KNR 508/512/1	Montaż na gotowym podłożu opraw awaryjnych	szt	3,00
81	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - oprawa nad ladą	szt	4,00
82	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - oprawa nastropowa bok	szt	1,00
83	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - pasek led	m	9,00
84	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - gniazda elektryczne IP20	szt	13,00
85	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - gniazda elektryczne IP44	szt	3,00
86	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - gniazda elektryczne podwójne	szt	5,00
87	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż właczników	szt	9,00
88	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie prób i sprawdzeń instalacji elektrycznej wra z protokołami	kpl	1,00

Kosztorys inwestorski

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość		
					R	M	S
Wykonanie aranżacji wnętrz strefy Biura Obsługi Klienta i pomieszczenia socjalnego- WORD w Toruniu							
1 Roboty rozbiórkowe							
1 ZKNR C 2/101/1 Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien, drzwi folią malarską							29,81 m2
Robotnicy	r-g	0,123	3,67				
Folia PE malarska	m2	1,2	35,77				
Taśma malarska	m	5	149,05				
Materiały inne (Robocizna)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0005	0,01				
2 Kalkulacja własna Demontaż wyposażenia							1,00 kpl
Robocizna	r-g	30	30,00				
3 KNR 401/354/7 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia do 2˙m2							1,00 szt
Robotnicy grupa I	r-g	1,58	1,58				
4 KNR 401/354/8 Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia ponad 2˙m2							9,75 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,84	8,19				
5 KNR 401/348/5 Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cementowa, grubość ścianki 1/2 cegły							5,44 m2
Robotnicy grupa I	r-g	1,03	5,60				
6 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek							7,56 m2
Robotnicy grupa I	r-g	1,38	10,43				
7 KNR 401/619/1 Oczyszczenie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, do 2˙m2							7,54 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,18	1,36				
8 KNR 401/808/7 Uzupełnienie posadzek skałodrzewnych jednolitych, rozbiórka posadzek							58,08 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,62	36,01				
9 KNR 401/808/8 Uzupełnienie posadzek skałodrzewnych jednolitych, rozbiórka cokolików							51,96 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,18	9,35				
10 KNR 401/619/7 Odczyszczenie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, stropy, do 2˙m2							58,08 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,29	16,84				
11 NNRNKB 202/2702/1 Sufity podwieszone o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych, profile poprzeczne długości 60˙cm - rozbiórka sufitów R= 0,400 M= 1,000 S= 0,400							12,26 m2
Montażyści grupa III	r-g	0,79	3,87				
Robotnicy grupa I	r-g	0,39	1,91				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,01	0,05				
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,05				
2 Wywóz materiałów z demontażu							
12 KNR 401/108/9 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1˙km							4,23 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,39	5,88				
Samochód skrzyniowy do 5˙t (1)	m-g	0,72	3,05				
13 KNR 401/108/10 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1˙km							4,23 m3
Samochód skrzyniowy do 5˙t (1)	m-g	0,02	0,08				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R	Wartość M	Wartość S
14 KNR 401/106/5 Analogia - roboty rozbiórkowe wykonane wewnątrz budynku, usuniecie gruzu z budynku							4,23 m3
Robotnicy grupa I	r-g	5,91	25,00				
15 Kalkulacja własna Utylizacja zdemontowanych materiałów							4,23 m3
Utylizacja zdemontowanych materiałów	m3	1	4,23				
3 Roboty budowlane - ściany							
16 NNRNKB 202/2023/3 Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 100							8,54 m2
Montażyści grupa III	r-g	1,51	12,90				
Montażyści grupa II	r-g	1,01	8,63				
Płyta gipsowo-kartonowa Rigips	m2	2,06	17,59				
Kształtownik stalowy profil U-100x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,71	6,06				
Kształtownik stalowy profil C-100x50x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	1,84	15,71				
Wkręty	szt	24,5	209,23				
Łączniki rozporowe kpl.	szt	1,53	13,07				
Sucha zaprawa szpachlowa	kg	0,89	7,60				
Taśma spoinowa	m	2,96	25,28				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,04	0,34				
Środek transportowy (1)	m-g	0,029	0,25				
17 KNR 202/126/5 Otwory w ścianach, ułożenie nadproży prefabrykowanych - nadproże pod montaż ściany szklanej							2,75 m
Murarze grupa III	r-g	0,11	0,30				
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	0,25				
Nadproża prefabrykowane - profil stalowy	m	1,02	2,81				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,02	0,06				
18 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho							8,54 m2
Dekarze grupa II	r-g	0,1397	1,19				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0163	0,14				
Płyta z wełny mineralnej 10 cm	m2	1,05	8,97				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	0,08				
Wyciąg	m-g	0,0059	0,05				
19 NNRNKB 202/2027/5 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach, na ruszcie metalowym 100 - konstrukcja pod ladę - bok							14,65 m2
Montażyści grupa III	r-g	1,05	15,38				
Montażyści grupa II	r-g	0,81	11,87				
Płyta gipsowo-kartonowa Rigips	m2	1,03	15,09				
Kształtownik stalowy profil U-100x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,71	10,40				
Kształtownik stalowy profil C-100x50x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	1,84	26,96				
Wkręty	szt	11,2	164,08				
Łączniki rozporowe kpl.	szt	1,53	22,41				
Sucha zaprawa szpachlowa	kg	0,44	6,45				
Taśma spoinowa	m	1,43	20,95				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,03	0,44				
Środek transportowy (1)	m-g	0,017	0,25				
20 KNR 202/2006/7 (2) Dodatek za drugą warstwę płyt gipsowo-kartonowych na ścianach, na rusztach, płyty grubości 12,5˙mm							14,65 m2
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,2684	3,93				
Monter płyt gipsowych III	r-g	0,0898	1,32				
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,43	6,30				
Gwoździe do płyt gipsowych ocynkowane	kg	0,0166	0,24				
Płyta gipsowo-kartonowa Rigips	m2	1,03	15,09				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	0,13				
Wyciąg	m-g	0,0075	0,11				
21 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż słupów stalowych do montażu szklania lady							1,00 kpl
Robocizna	r-g	5	5,00				
Dostawa i montaż słupów stalowych do montażu szklania lady	kpl	1	1,00				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R	Wartość M	Wartość S
22 NNRNKB 202/2027/3							
Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach, na ruszcie metalowym 50 - zbudowa i poszeżenie filara							
							3,60 m2
Montażyści grupa III	r-g	0,78	2,81				
Montażyści grupa II	r-g	0,6	2,16				
Płyta gipsowo-kartonowa Rigips	m2	1,03	3,71				
Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	0,71	2,56				
Kształtownik stalowy profil C-50x0.60	m	1,84	6,62				
Wkręty	szt	11,2	40,32				
Łączniki rozporowe kpl.	szt	1,53	5,51				
Sucha zaprawa szpachlowa	kg	0,44	1,58				
Taśma spoinowa	m	1,43	5,15				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,025	0,09				
Środek transportowy (1)	m-g	0,016	0,06				
23 KNR 202/121/3							
Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12˙cm							
							0,53 m2
Cieśle grupa II	r-g	0,09	0,05				
Murarze grupa III	r-g	0,45	0,24				
Robotnicy grupa I	r-g	0,25	0,13				
Płytka z betonu komórkowego M500-700, 49x24x12˙cm	szt	8,2	4,35				
Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,01	0,01				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,07	0,04				
24 KNR 202/126/5							
Otwory w ścianach, ułożenie nadproży prefabrykowanych							
							1,45 m
Murarze grupa III	r-g	0,11	0,16				
Robotnicy grupa I	r-g	0,09	0,13				
Nadproża prefabrykowane	m	1,02	1,48				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,02	0,03				
25 NNRNKB 202/1134/2 (1)							
Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe							
							1,06 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,08				
Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy"	dm3	0,22	0,23				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002					
Środek transportowy (1)	m-g	0,003					
26 KNR 401/711/1 (1)							
Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1˙m2 (w 1 miejscu)							
							1,06 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,54	0,57				
Robotnicy grupa II	r-g	0,09	0,10				
Tynkarze grupa III	r-g	0,88	0,93				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0052	0,01				
Piasek do zapraw	m3	0,0266	0,03				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0048	0,01				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04	0,04				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5˙t	m-g	0,05	0,05				
27 KNR 401/713/3 (1)							
Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, nie malowanych lub nie pokrytych tapetą, na ścianach - wyrównanie ścian po zbitych płytkach							
							7,56 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	0,60				
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	0,30				
Tynkarze grupa II	r-g	0,18	1,36				
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,4	10,58				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,04				
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0022	0,02				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5˙t	m-g	0,01	0,08				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R	Wartość M	Wartość S
28 NNRNKB 202/2802/3 (2)							
Licowanie ścian o powierzchni do 10˙m2 płytkami kamionkowymi "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 4˙mm, płytki 60x60							
							1,80 m2
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	4,62	8,32				
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	0,22				
Płytki "Gres" o wymiarach 60x60˙cm gatunek I	m2	1,05	1,89				
Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych	kg	6,38	11,48				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,41	0,74				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,03	0,05				
Środek transportowy (1)	m-g	0,04	0,07				
29 KNRW 401/1202/8							
Zeskrobanie i zmycie starej farby							
							105,04 m2
Robotnicy	r-g	0,102	10,71				
Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	0,022	2,31				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	t	0,00088	0,09				
Piasek do zapraw	m3	0,001	0,11				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
30 NNRNKB 202/1134/2 (1)							
Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe							
							105,04 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	8,40				
Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy"	dm3	0,22	23,11				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,21				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,32				
31 NNRNKB 202/2012/1							
Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5˙m2, (grubość 3˙mm) na tynku							
							105,04 m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,33	34,66				
Cieśle grupa II	r-g	0,02	2,10				
Robotnicy grupa I	r-g	0,01	1,05				
Sucha zaprawa gipsowa tynkowa	kg	4,7	493,69				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,004	0,42				
Środek transportowy (1)	m-g	0,005	0,53				
32 NNRNKB 202/1134/2 (2)							
Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe							
							105,04 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	8,40				
Preparat gruntujący	dm3	0,22	23,11				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,21				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,32				
33 KNR 202/1505/1							
Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne							
							105,04 m2
Malarze grupa II	r-g	0,1083	11,38				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0308	3,24				
Farba lateksowa wewnętrzna	dm3	0,2891	30,37				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,03				
34 KNNR 2/1108/4							
Boazerie, b. panelowe - okładziny drewniane ścian							
							5,30 m2
Robotnicy	r-g	2,63	13,94				
Panele boazeryjne drewniane	m2	1,03	5,46				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,11	0,58				
4 Posadzka							
35 NNRNKB 202/1134/1 (1)							
Gruntowanie podłoży, powierzchnie poziome							
							29,19 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,06	1,75				
Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy"	dm3	0,21	6,13				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,002	0,06				
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,09				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R	Wartość M	Wartość S
36 ZKNR C 2/605/3 (1) Wykonanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu, o grubości do 10 mm							29,16 m2
Robotnicy	r-g	0,23	6,71				
Zaprawa samopoziomująca (1-10 mm)	kg	15,46	450,81				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0157	0,46				
Środek transportowy	m-g	0,0035	0,10				
Mieszarka	m-g	0,0083	0,24				
37 NNRNKB 202/2805/5 (2) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5˙mm, płytki 60x60							29,19 m2
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	2,14	62,47				
Robotnicy grupa I	r-g	0,12	3,50				
Płytki "Gres" o wymiarach 60x60˙cm gatunek I	m2	1,04	30,36				
Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych	kg	7,96	232,35				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,27	7,88				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,03	0,88				
Środek transportowy (1)	m-g	0,04	1,17				
38 NNRNKB 202/2809/1 (2) Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10˙m2							32,54 m
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,55	17,90				
Robotnicy grupa I	r-g	0,02	0,65				
Płytki "Gres" o wymiarach 60x60˙cm gatunek I	m2	0,12	3,90				
Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych	kg	0,71	23,10				
Sucha zaprawa do spoinowania	kg	0,08	2,60				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,004	0,13				
Środek transportowy (1)	m-g	0,006	0,20				
39 ZKNR C 2/518/2 Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu, wypełnienie spoin materiałem elastycznym, spoina 6x4 mm							32,54 m
Robotnicy	r-g	0,0574	1,87				
Silikon sanitarny Ceresit CS 25 -280 ml	szt	0,082	2,67				
Aceton	dm3	0,05	1,63				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
40 ZKNR C 2/605/3 (1) Wykonanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu, o grubości do 10 mm							34,73 m2
Robotnicy	r-g	0,23	7,99				
Zaprawa samopoziomująca (1-10 mm)	kg	15,46	536,93				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0157	0,55				
Środek transportowy	m-g	0,0035	0,12				
Mieszarka	m-g	0,0083	0,29				
41 KNR 202/1113/5 (1) Posadzki z wykładzin tekstylnych, płytki 50x50							34,73 m2
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,4367	15,17				
Robotnicy grupa I	r-g	0,014	0,49				
Klej winylowy "Polacet"	kg	0,6	20,84				
Płytki podłogowe dywanopodobne 50x50˙cm	m2	1,07	37,16				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0035	0,12				
Wyciąg	m-g	0,0017	0,06				
42 KNR 202/1113/6 Listwy przyścienne klejone							34,52 m
Posadzkarz-płytkarz III	r-g	0,1619	5,59				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0022	0,08				
Klej kauczukowy "Butapren OBT-III"	kg	0,04	1,38				
Listwy przypodłogowe	m	1,07	36,94				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,01				
Wyciąg	m-g	0,0002	0,01				

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R	Wartość M	Wartość S
5 Sufit							
43 NNRNKB 202/2030/2 Sufity podwieszone na ruszcie metalowym, 2-warstwowe							13,48 m2
Montażyści grupa III	r-g	1,23	16,58				
Montażyści grupa II	r-g	1,21	16,31				
Płyta gipsowo-kartonowa Rigips	m2	2,08	28,04				
Kształtownik stalowy - dźwigar nośny rusztu sufitu podwieszanego	m	5,18	69,83				
Wieszaki stalowe do rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	2,62	35,32				
Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	3,12	42,06				
Wkręty	szt	30,6	412,49				
Łączniki rozporowe kpl.	szt	2,4	32,35				
Sucha zaprawa szpachlowa	kg	0,44	5,93				
Taśma spoinowa	m	1,73	23,32				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,053	0,71				
Środek transportowy (1)	m-g	0,025	0,34				
44 Kalkulacja własna Demontaż płyt z włókien mineralnych z sufitu podwieszanego							49,04 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,108	5,30				
45 KNR 401/1212/28 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, konstrukcja sufitu podwieszanego, 2-krotne							196,16 m
Malarze grupa II	r-g	0,14	27,46				
Robotnicy grupa I	r-g	0,08	15,69				
Benzyna do lakierów	dm3	0,006	1,18				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,014	2,75				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,013	2,55				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,2	39,23				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
46 KNR 202/614/3 Analogia - montaż płyt z włókien mineralnych w istniejącej konstrukcji sufitu podwieszanego, poziome od spodu konstrukcji na ruszcie							49,04 m2
Dekarze grupa II	r-g	0,4402	21,59				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0213	1,04				
Płyta dekoracyjna z włókna mineralnego do sufitów podwieszanych 60x60cm REI 60	szt	2,86	140,25				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0067	0,33				
Wyciąg	m-g	0,0077	0,38				
6 Montaż drzwi							
47 KNNR 2/1104/2 Ościeżnice drewniane zwykłe - wewnątrzlokalowe - regulowane w zależności od szerokości ościeży							1,89 m2
Robotnicy	r-g	1,75	3,31				
Ościeżnice drzwiowe drewniane stała/regulowana	szt	0,50125	0,95				
Pianka poliuretanowa	kg	0,035	0,07				
Kołki rozporowe plastykowe	szt	6	11,34				
Materiały inne (Materiały)	%	15					
Wyciąg	m-g	0,01	0,02				
48 KNNR 2/1103/1 Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone - wewnątrzlokalowe - skrzydło bezprzylgowe, gr 40 mm, pełne kolor antracyt							1,89 m2
Robotnicy	r-g	0,51	0,96				
Skrzydło płytowe pełne 90 antracyt	szt	0,56022	1,06				
Wyciąg	m-g	0,04	0,08				
49 KNR 401/920/21 Założenie na nowym miejscu okuć, drzwiowe: klamki z rozetami							1,00 szt
Stolarze grupa II	r-g	0,52	0,52				
Klamka z rozetą	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	8					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R	Wartość M	Wartość S
7 Montaż ścianek szklanych							
50 KNR 19/1024/11 (1) Ściana szklana - SC01 w profilach aluminiowych							6,13 m2
Monter grupa II	r-g	1,22	7,48				
Szklarze grupa III	r-g	0,38	2,33				
Ściana szklana - SC01 w profilach aluminiowych	m2	1	6,13				
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	1,87	11,46				
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,19	1,16				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,05	0,31				
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	0,37				
8 Montaż wyposażenia							
8.1 Pomieszczenie socjalne							
51 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Szafa ubraniowa - wysoka							1,00 kpl
Szafa ubraniowa - wysoka	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
52 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Zabudowa kuchenna z wyposażeniem – wg projektu							1,00 kpl
Zabudowa kuchenna z wyposażeniem – wg projektu	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
53 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Stół jadalniany 800x800, stopa czarna							1,00 kpl
Stół jadalniany 800x800, stopa czarna	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
54 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Krzesło szare - tworzywo							2,00 kpl
Krzesło szare - tworzywo	kpl	1	2,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
55 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Lustro w czarnej ramie 600x1200							1,00 kpl
Lustro w czarnej ramie 600x1200	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
56 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Tablica szklana-magnetyczna-popiel 600x400mm							1,00 kpl
Tablica szklana-magnetyczna-popiel 600x400mm	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
8.2 BOK							
57 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Biurko z pulpitem i mocowaniem komputera							4,00 kpl
biurko z pulpitem i mocowaniem komputera	kpl	1	4,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
58 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Kontener							2,00 kpl
Kontener	kpl	1	2,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
59 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Komoda duża z szufladami							2,00 kpl
Komoda duża z szufladami	kpl	1	2,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
60 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Komoda mała z szufladami							1,00 kpl
Komoda mała z szufladami	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
61 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Obudowa meblowa i blatu zabudowy GK							1,00 kpl
Obudowa meblowa i blatu zabudowy GK	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R	Wartość M	Wartość S
62 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Szklenie lady wg projektu							4,93 m2
Dostawa i montaż wyposażenia - Szklenie lady wg projektu	m2	1	4,93				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
8.3 Gabinet							
63 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Biurko gabinetowe z pulpitem i mediaportem							1,00 kpl
Biurko gabinetowe z pulpitem i mediaportem	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
64 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Szafka 800 wysoka							1,00 kpl
Szafka 800 wysoka	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
65 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Szafka 800 niska							1,00 kpl
Szafka 800 niska	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
66 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Szafka 400 niska							1,00 kpl
Szafka 400 niska	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
67 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Kontener							1,00 kpl
Kontener	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
68 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Półka ścienna							1,00 kpl
Półka ścienna	kpl	1	1,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
69 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Krzesło tapicerowane							2,00 kpl
Krzesło tapicerowane	kpl	1	2,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
8.4 Wspólne							
70 Kalkulacja własna Dostawa i montaż wyposażenia - Roleta okienna mechanizm biały, materiał termoizolacyjny-popiel							4,00 kpl
Roleta okienna mechanizm biały, materiał termoizolacyjny-popiel	kpl	1	4,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
8.5 Instalacja sanitarna, instalacja c.o							
71 Kalkulacja indywidualna Przesunięcie punktów wod kan w pom socjalnym							6,00 pkt
Przesunięcie punktów wod kan w pom socjalnym	pkt	1	6,00				
72 Kalkulacja własna Opróżnianie instalacji z wody i odłączenie węzła cieplnego							1,00 kpl
Robocizna	r-g	6	6,00				
73 KNR 402/520/4 Demontaż grzejnika członowego, powierzchnia ogrzewalna do 10˙m2							4,00 kpl
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	0,87	3,48				
Materiały inne (Robocizna)	%	10					
74 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejnik płytowy							5,76 m2
Malarze grupa II	r-g	0,46	2,65				
Robotnicy grupa I	r-g	0,13	0,75				
Benzyna do lakierów	dm3	0,036	0,21				
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,083	0,48				
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,081	0,47				
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	3,23				
Materiały inne (Materiały)	%	2					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R	Wartość M	Wartość S
75 KNR 35/209/8 Grzejniki stalowe płytowe (wysokości 300-900 mm), montaż grzejników na ścianie, grzejnik długości 1600-2000˙mm, typ C˙22, V˙22, (2-płytowy) - grzejniki z demontażu							4,00 szt
Monter instalacji sanitarnych i ogrzewczych II	r-g	1,34	5,36				
Robotnicy grupa I	r-g	0,4	1,60				
Samochód dostawczy do 0.9˙t (1)	m-g	0,14	0,56				
76 KNNR 8/407/5 (1) Wymiana zaworu termostatycznego, Fi˙20-25˙mm, zawór grzejnikowy termostatyczny elektroniczny z aplikacją							4,00 szt
Robotnicy	r-g	0,77	3,08				
Zawór grzejnikowy termostatyczny elektroniczny z aplikacją	szt	1	4,00				
Materiały inne (Materiały)	%	5					
8.6 Rozbudowa instalacji elektrycznej, montaż nowych opraw oświetleniowych							
77 Kalkulacja indywidualna Demontaż instalacji elektrycznej							1,00 kpl
Robocizna	r-g	10	10,00				
78 KNR 508/512/1 Montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych z podłączeniem, oprawy sufitowe na suficie podwieszonym							8,00 szt
Elektromonter grupa III	r-g	0,66	5,28				
Oprawy sufitowe wpuszczane LED	szt	1	8,00				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
79 KNR 508/512/1 Montaż na gotowym podłożu opraw ewakuacyjnych kierunkowych IP65							3,00 szt
Elektromonter grupa III	r-g	0,66	1,98				
Oprawy ewakuacyjne kierunkowe IP65	szt	1	3,00				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
80 KNR 508/512/1 Montaż na gotowym podłożu opraw awaryjnych							3,00 szt
Elektromonter grupa III	r-g	0,66	1,98				
Oprawy awaryjne	szt	1	3,00				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
81 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż - oprawa nad ladą							4,00 szt
Dostawa i montaż - oprawa nad ladą	szt	1	4,00				
82 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż - oprawa nastropowa bok							1,00 szt
Dostawa i montaż - oprawa nastropowa bok	szt	1	1,00				
83 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż - pasek led							9,00 m
Dostawa i montaż - pasek led	m	1	9,00				
84 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż - gniazda elektryczne IP20							13,00 szt
Betoniarze gr.II	r-g	2	26,00				
Dostawa i montaż - gniazda elektryczne IP20	szt	1	13,00				
85 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż - gniazda elektryczne IP44							3,00 szt
Robocizna	r-g	2	6,00				
Dostawa i montaż - gniazda elektryczne IP44	szt	1	3,00				
86 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż - gniazda elektryczne podwójne							5,00 szt
Robocizna	r-g	2	10,00				
Dostawa i montaż - gniazda elektryczne podwójne	szt	1	5,00				
87 Kalkulacja indywidualna Dostawa i montaż właczników							9,00 szt
Robocizna	r-g	2	18,00				
Dostawa i montaż właczników	szt	1	9,00				
88 Kalkulacja indywidualna Wykonanie prób i sprawdzeń instalacji elektrycznej wra z protokołami							1,00 kpl
Wykonanie prób i sprawdzeń instalacji elektrycznej wra z protokołami	kpl	1	1,00				

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	J.m.	Ilość
1.	Robocizna razem	r-g	677,54
	Razem (z dokładnością do zaokrągleń):		677,54

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
1.	Aceton	dm3	1,63
2.	Benzyna do lakierów	dm3	1,39
3.	Biurko gabinetowe z pulpitem i mediaportem	kpl	1,00
4.	biurko z pulpitem i mocowaniem komputera	kpl	4,00
5.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,01
6.	Dostawa i montaż - gniazda elektryczne IP20	szt	13,00
7.	Dostawa i montaż - gniazda elektryczne IP44	szt	3,00
8.	Dostawa i montaż - gniazda elektryczne podwójne	szt	5,00
9.	Dostawa i montaż - oprawa nad ladą	szt	4,00
10.	Dostawa i montaż - oprawa nastropowa bok	szt	1,00
11.	Dostawa i montaż - pasek led	m	9,00
12.	Dostawa i montaż słupów stalowych do montażu szklania lady	kpl	1,00
13.	Dostawa i montaż właczników	szt	9,00
14.	Dostawa i montaż wyposażenia - Szklenie lady wg projektu	m2	4,93
15.	Farba lateksowa wewnętrzna	dm3	30,37
16.	Farba olejna do gruntowania	dm3	3,23
17.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	3,02
18.	Folia PE malarska	m2	35,77
19.	Gips budowlany szpachlowy	kg	16,88
20.	Gwoździe do płyt gipsowych ocynkowane	kg	0,24
21.	Klamka z rozetą	kpl	1,00
22.	Klej kauczukowy "Butapren OBT-III"	kg	1,38
23.	Klej winylowy "Polacet"	kg	20,84
24.	Kołki rozporowe plastykowe	szt	11,34
25.	Komoda duża z szufladami	kpl	2,00
26.	Komoda mała z szufladami	kpl	1,00
27.	Kontener	kpl	3,00
28.	Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	11,46
29.	Krzesło szare - tworzywo	kpl	2,00
30.	Krzesło tapicerowane	kpl	2,00
31.	Kształtownik stalowy - dźwigar nośny rusztu sufitu podwieszanego	m	69,83
32.	Kształtownik stalowy profil C-100x50x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	42,67
33.	Kształtownik stalowy profil C-50x0.60	m	6,62
34.	Kształtownik stalowy profil U-100x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych	m	16,46
35.	Kształtownik stalowy profil U-50x0.60 do płyt gipsowo-kartonowych	m	2,56
36.	Listwy przypodłogowe	m	36,94
37.	Lustro w czarnej ramie 600x1200	kpl	1,00
38.	Łączniki krzyżowe PD 60/60	szt	42,06
39.	Łączniki rozporowe kpl.	szt	73,34
40.	Mydło techniczne maziste (szare) 65%	kg	2,31
41.	Nadproża prefabrykowane	m	1,48
42.	Nadproża prefabrykowane - profil stalowy	m	2,81
43.	Obudowa meblowa i blatu zabudowy GK	kpl	1,00
44.	Oprawy awaryjne	szt	3,00
45.	Oprawy ewakuacyjne kierunkowe IP65	szt	3,00
46.	Oprawy sufitowe wpuszczane LED	szt	8,00
47.	Ościeżnice drzwiowe drewniane stała/regulowana	szt	0,95
48.	Panele boazeryjne drewniane	m2	5,46
49.	Papier ścierny elektrokorundowy	szt	42,46
50.	Pianka poliuretanowa	kg	0,07
51.	Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	1,16
52.	Piasek do zapraw	m3	0,18
53.	Płyta dekoracyjna z włókna mineralnego do sufitów podwieszanych 60x60cm REI 60	szt	140,25
54.	Płyta gipsowo-kartonowa Rigips	m2	79,52
55.	Płyta z wełny mineralnej 10 cm	m2	8,97
56.	Płytka z betonu komórkowego M500-700, 49x24x12˙cm	szt	4,35
57.	Płytki "Gres" o wymiarach 60x60˙cm gatunek I	m2	36,15
58.	Płytki podłogowe dywanopodobne 50x50˙cm	m2	37,16
59.	Półka ścienna	kpl	1,00
60.	Preparat gruntujący	dm3	23,11
61.	Przesunięcie punktów wod kan w pom socjalnym	pkt	6,00
62.	Roleta okienna mechanizm biały, materiał termoizolacyjny-popiel	kpl	4,00
63.	Silikon sanitarny Ceresit CS 25 -280 ml	szt	2,67
64.	Skrzydło płytowe pełne 90 antracyt	szt	1,06
65.	Stół jadalniany 800x800, stopa czarna	kpl	1,00
66.	Sucha zaprawa do spoinowania	kg	11,22
67.	Sucha zaprawa gipsowa tynkowa	kg	493,69
68.	Sucha zaprawa szpachlowa	kg	21,56
69.	Szafa ubraniowa - wysoka	kpl	1,00

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość
70.	Szafka 400 niska	kpl	1,00
71.	Szafka 800 niska	kpl	1,00
72.	Szafka 800 wysoka	kpl	1,00
73.	Ściana szklana - SC01 w profilach aluminiowych	m2	6,13
74.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży - Głęboko penetrujący grunt "bezrozpuszczalnikowy"	dm3	29,47
75.	Tablica szklana-magnetyczna-popiel 600x400mm	kpl	1,00
76.	Taśma malarska	m	149,05
77.	Taśma spoinowa	m	74,70
78.	Utylizacja zdemontowanych materiałów	m3	4,23
79.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,03
80.	Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	t	0,09
81.	Wieszaki stalowe do rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	35,32
82.	Wkręty	szt	826,12
83.	Wykonanie prób i sprawdzeń instalacji elektrycznej wra z protokołami	kpl	1,00
84.	Zabudowa kuchenna z wyposażeniem – wg projektu	kpl	1,00
85.	Zaprawa budowlana zwykła	m3	0,01
86.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych	kg	266,93
87.	Zaprawa samopoziomująca (1-10 mm)	kg	987,74
88.	Zawór grzejnikowy termostatyczny elektroniczny z aplikacją	szt	4,00

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,04
2.	Mieszarka	m-g	0,53
3.	Samochód dostawczy do 0.9˙t (1)	m-g	0,56
4.	Samochód skrzyniowy do 5˙t (1)	m-g	3,13
5.	Środek transportowy	m-g	0,22
6.	Środek transportowy (1)	m-g	4,72
7.	Wyciąg	m-g	6,34
8.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5˙t	m-g	0,13
	Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):		15,67

Tabela elementów scalonych

Nazwa elementu		Wartość			Razem
		R	M	S	
1	Roboty rozbiórkowe				
2	Wywóz materiałów z demontażu				
3	Roboty budowlane - ściany				
4	Posadzka				
5	Sufit				
6	Montaż drzwi				
7	Montaż ścianek szklanych				
8	**Montaż wyposażenia**				
8.1	Pomieszczenie socjalne				
8.2	BOK				
8.3	Gabinet				
8.4	Wspólne				
8.5	Instalacja sanitarna, instalacja c.o				
8.6	Rozbudowa instalacji elektrycznej, montaż nowych opraw oświetleniowych				